

# 売店舗

## 新伊勢崎駅

伊勢崎市下植木町

建物延面積  
185.49㎡

築年月  
1988年05月

引渡可能時期  
相談



物件種目	売店舗
最寄駅	新伊勢崎
価格	6,350万円

物件所在地	群馬県伊勢崎市下植木町 516-1		
交通	東武伊勢崎・大師線 新伊勢崎 徒歩14分		
土地面積	公簿 903.08㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 1階建	
建物	面積	185.49㎡	間取タイプ
	建物名	下植木町店舗	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	1988年05月
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
駐車場			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南12.0m 公道 接面48.0m 東6.0m 公道 接面18.0m		
設備			
備考	オーナーチェンジ物件です。テナント数7 利回り：11.20% 年間予定賃料収入：588.00万円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69638400082

群馬県知事免許(2)第7212号 〒372-0021 群馬県伊勢崎市上諏訪町1246-11

# 株式会社ステラクリエイト

TEL: 0270-21-1921 FAX: 0270-23-9281 定休日: 水曜日 年末・年始・GW・夏季休暇

■取引態様: 一般媒介